

DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Ștrandului" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Oltului -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,470.00	279.30	1,749.30
3.1.1	Studii de teren	1,470.00	279.30	1,749.30
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15,246.26	2,896.79	18,143.05
3.5.1	Temă de proiectare	588.00	111.72	699.72
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,352.00	446.88	2,798.88
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,137.12	596.05	3,733.17
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	833.56	158.38	991.94
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	8,335.58	1,583.76	9,919.34
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	1,667.12	316.75	1,983.87
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,667.12	316.75	1,983.87
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	2,500.68	475.12	2,975.80
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	833.56	158.37	991.93
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	666.85	126.70	793.55
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	166.71	31.67	198.38
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,667.12	316.75	1,983.87
TOTAL Capitol 3		21,884.06	4,157.96	26,042.02
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	166,711.50	31,675.19	198,386.69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		166,711.50	31,675.19	198,386.69
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	4,167.79	791.88	4,959.67
5.1.1.	Lucrari de constructii	3,334.23	633.50	3,967.73
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	833.56	158.38	991.94
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,870.51	0.00	1,870.51
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	850.23	0.00	850.23
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	170.05	0.00	170.05
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	850.23	0.00	850.23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	18,445.84	3,504.71	21,950.55
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		24,484.14	4,296.59	28,780.73
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		213,079.70	40,129.74	253,209.44
DIN CARE C+M		170,045.73	32,308.69	202,354.42

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Ștrandului" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Sporturilor -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	892.50	169.58	1,062.08
3.1.1	Studii de teren	892.50	169.58	1,062.08
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	9,378.24	1,781.86	11,160.10
3.5.1	Temă de proiectare	357.00	67.83	424.83
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,428.00	271.32	1,699.32
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,923.38	365.44	2,288.82
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	515.44	97.93	613.37
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5,154.42	979.34	6,133.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	1,030.88	195.87	1,226.75
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,030.88	195.87	1,226.75
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	1,546.32	293.81	1,840.13
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	515.44	97.94	613.38
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	412.35	78.35	490.70
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	103.09	19.59	122.68
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,030.88	195.87	1,226.75
TOTAL Capitol 3		13,847.94	2,631.12	16,479.06
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	103,088.40	19,586.80	122,675.20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		103,088.40	19,586.80	122,675.20
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2,577.21	489.67	3,066.88
5.1.1.	Lucrari de constructii	2,061.77	391.74	2,453.51
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	515.44	97.93	613.37
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,156.65	0.00	1,156.65
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	525.75	0.00	525.75
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	105.15	0.00	105.15
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	525.75	0.00	525.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	11,401.30	2,166.25	13,567.55
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		15,135.16	2,655.92	17,791.08
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		132,071.50	24,873.84	156,945.34
DIN CARE C+M		105,150.17	19,978.54	125,128.71

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Andrád Sámuel -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	584.50	111.06	695.56
3.1.1	Studii de teren	584.50	111.06	695.56
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	7,703.74	1,463.70	9,167.44
3.5.1	Temă de proiectare	233.80	44.42	278.22
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	935.20	177.69	1,112.89
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,499.92	284.98	1,784.90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	457.71	86.96	544.67
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4,577.11	869.65	5,446.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	915.42	173.93	1,089.35
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	915.42	173.93	1,089.35
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	1,373.13	260.89	1,634.02
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	457.71	86.96	544.67
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	366.17	69.57	435.74
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	91.54	17.39	108.93
3.8.2	Dirigenție de șantier	915.42	173.93	1,089.35
TOTAL Capitol 3		11,076.79	2,104.58	13,181.37
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	91,542.11	17,393.00	108,935.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		91,542.11	17,393.00	108,935.11
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2,288.55	434.82	2,723.37
5.1.1.	Lucrari de constructii	1,830.84	347.86	2,178.70
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	457.71	86.96	544.67
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,027.09	0.00	1,027.09
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	466.86	0.00	466.86
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	93.37	0.00	93.37
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	466.86	0.00	466.86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	10,061.90	1,911.76	11,973.66
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		13,377.54	2,346.58	15,724.12
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		115,996.44	21,844.16	137,840.60
DIN CARE C+M		93,372.95	17,740.86	111,113.81

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Diószegi László -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,435.00	272.65	1,707.65
3.1.1	Studii de teren	1,435.00	272.65	1,707.65
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15,023.61	2,854.49	17,878.10
3.5.1	Temă de proiectare	574.00	109.06	683.06
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,296.00	436.24	2,732.24
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,084.02	585.96	3,669.98
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	824.51	156.66	981.17
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	8,245.08	1,566.57	9,811.65
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	1,649.02	313.31	1,962.33
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,649.02	313.31	1,962.33
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	2,473.53	469.97	2,943.50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	824.51	156.66	981.17
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	659.61	125.33	784.94
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	164.90	31.33	196.23
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,649.02	313.31	1,962.33
TOTAL Capitol 3		21,081.16	4,005.42	25,086.58
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	164,901.63	31,331.31	196,232.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		164,901.63	31,331.31	196,232.94
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	4,122.54	783.29	4,905.83
5.1.1.	Lucrari de constructii	3,298.03	626.63	3,924.66
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	824.51	156.66	981.17
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,850.20	0.00	1,850.20
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	841.00	0.00	841.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	168.20	0.00	168.20
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	841.00	0.00	841.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	18,239.88	3,465.58	21,705.46
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		24,212.62	4,248.87	28,461.49
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		210,195.41	39,585.60	249,781.01
DIN CARE C+M		168,199.66	31,957.94	200,157.60

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfantu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Ion Luca Caragiale -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	595.00	113.05	708.05
3.1.1	Studii de teren	595.00	113.05	708.05
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,685.13	1,080.17	6,765.30
3.5.1	Temă de proiectare	238.00	45.22	283.22
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	952.00	180.88	1,132.88
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,195.02	227.05	1,422.07
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	300.01	57.00	357.01
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,000.10	570.02	3,570.12
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	600.02	114.00	714.02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	600.02	114.00	714.02
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	900.03	171.00	1,071.03
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	300.01	57.00	357.01
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	240.01	45.60	285.61
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	60.00	11.40	71.40
3.8.2	Dirigenție de șantier	600.02	114.00	714.02
TOTAL Capitol 3		8,280.18	1,573.22	9,853.40
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	60,002.04	11,400.39	71,402.43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		60,002.04	11,400.39	71,402.43
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	1,500.05	285.01	1,785.06
5.1.1.	Lucrari de constructii	1,200.04	228.01	1,428.05
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	300.01	57.00	357.01
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	673.22	0.00	673.22
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	306.01	0.00	306.01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	61.20	0.00	61.20
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	306.01	0.00	306.01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	6,658.72	1,265.16	7,923.88
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		8,831.99	1,550.17	10,382.16
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		77,114.21	14,523.78	91,637.99
DIN CARE C+M		61,202.08	11,628.40	72,830.48

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfantu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Mikszáth Kálmán -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	402.50	76.48	478.98
3.1.1	Studii de teren	402.50	76.48	478.98
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	4,554.48	865.35	5,419.83
3.5.1	Temă de proiectare	161.00	30.59	191.59
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	644.00	122.36	766.36
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	917.42	174.31	1,091.73
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	257.46	48.92	306.38
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2,574.60	489.17	3,063.77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	514.92	97.83	612.75
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	514.92	97.83	612.75
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	772.38	146.74	919.12
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	257.46	48.91	306.37
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	205.97	39.13	245.10
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	51.49	9.78	61.27
3.8.2	Dirigenție de șantier	514.92	97.83	612.75
TOTAL Capitol 3		6,744.28	1,281.40	8,025.68
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	51,492.04	9,783.49	61,275.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		51,492.04	9,783.49	61,275.53
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	1,287.30	244.59	1,531.89
5.1.1.	Lucrari de constructii	1,029.84	195.67	1,225.51
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	257.46	48.92	306.38
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	577.74	0.00	577.74
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	262.61	0.00	262.61
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	52.52	0.00	52.52
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	262.61	0.00	262.61
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	5,681.89	1,079.56	6,761.45
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		7,546.93	1,324.15	8,871.08
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		65,783.25	12,389.04	78,172.29
DIN CARE C+M		52,521.88	9,979.16	62,501.04

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfantu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Mileniului -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,202.50	608.48	3,810.98
3.1.1	Studii de teren	3,202.50	608.48	3,810.98
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16,128.56	3,064.43	19,192.99
3.5.1	Temă de proiectare	1,281.00	243.39	1,524.39
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,124.00	973.56	6,097.56
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,205.74	799.09	5,004.83
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	501.62	95.31	596.93
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5,016.20	953.08	5,969.28
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	1,003.24	190.62	1,193.86
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,003.24	190.62	1,193.86
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,504.86	285.93	1,790.79
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	501.62	95.31	596.93
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	401.30	76.25	477.55
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	100.32	19.06	119.38
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,003.24	190.62	1,193.86
TOTAL Capitol 3		22,339.16	4,244.46	26,583.62
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții si instalatii	100,324.08	19,061.58	119,385.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		100,324.08	19,061.58	119,385.66
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2,508.10	476.54	2,984.64
5.1.1.	Lucrari de constructii	2,006.48	381.23	2,387.71
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	501.62	95.31	596.93
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,125.63	0.00	1,125.63
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	511.65	0.00	511.65
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	102.33	0.00	102.33
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	511.65	0.00	511.65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	11,795.75	2,241.19	14,036.94
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		15,429.48	2,717.73	18,147.21
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		138,092.72	26,023.77	164,116.49
DIN CARE C+M		102,330.56	19,442.81	121,773.37

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfantu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Panorama Lumii -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.1	Studii de teren	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	38,409.88	7,297.88	45,707.76
3.5.1	Temă de proiectare	1,400.00	266.00	1,666.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,600.00	1,064.00	6,664.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,793.83	1,480.83	9,274.66
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,146.91	407.91	2,554.82
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	21,469.14	4,079.14	25,548.28
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	4,293.83	815.83	5,109.66
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4,293.83	815.83	5,109.66
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,440.74	1,223.74	7,664.48
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,146.91	407.91	2,554.82
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,717.53	326.33	2,043.86
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	429.38	81.58	510.96
3.8.2	Dirigenție de șantier	4,293.83	815.83	5,109.66
TOTAL Capitol 3		53,144.45	10,097.45	63,241.90
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	429,382.85	81,582.74	510,965.59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		429,382.85	81,582.74	510,965.59
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	10,734.57	2,039.57	12,774.14
5.1.1.	Lucrari de constructii	8,587.66	1,631.66	10,219.32
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,146.91	407.91	2,554.82
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	4,817.67	0.00	4,817.67
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,189.85	0.00	2,189.85
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	437.97	0.00	437.97
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,189.85	0.00	2,189.85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	47,423.35	9,010.44	56,433.79
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		62,975.59	11,050.01	74,025.60
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		545,502.89	102,730.20	648,233.09
DIN CARE C+M		437,970.51	83,214.40	521,184.91

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfantu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Salcâmbilor -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,750.00	332.50	2,082.50
3.1.1	Studii de teren	1,750.00	332.50	2,082.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	19,142.69	3,637.11	22,779.80
3.5.1	Temă de proiectare	700.00	133.00	833.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,800.00	532.00	3,332.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,887.34	738.59	4,625.93
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,068.67	203.05	1,271.72
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10,686.68	2,030.47	12,717.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	2,137.34	406.09	2,543.43
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2,137.34	406.09	2,543.43
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3,206.00	609.14	3,815.14
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,068.66	203.05	1,271.71
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	854.93	162.44	1,017.37
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	213.73	40.61	254.34
3.8.2	Dirigenție de șantier	2,137.34	406.09	2,543.43
TOTAL Capitol 3		26,736.03	5,079.84	31,815.87
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	213,733.67	40,609.40	254,343.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		213,733.67	40,609.40	254,343.07
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	5,343.34	1,015.24	6,358.58
5.1.1.	Lucrari de constructii	4,274.67	812.19	5,086.86
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,068.67	203.05	1,271.72
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	2,398.09	0.00	2,398.09
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,090.04	0.00	1,090.04
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	218.01	0.00	218.01
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,090.04	0.00	1,090.04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	23,608.24	4,485.57	28,093.81
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		31,349.67	5,500.81	36,850.48
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		271,819.37	51,190.05	323,009.42
DIN CARE C+M		218,008.34	41,421.59	259,429.93

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Varga Nándor Lajos -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	770.00	146.30	916.30
3.1.1	Studii de teren	770.00	146.30	916.30
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	7,607.05	1,445.34	9,052.39
3.5.1	Temă de proiectare	308.00	58.52	366.52
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,232.00	234.08	1,466.08
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,584.93	301.14	1,886.07
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	407.47	77.42	484.89
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	4,074.65	774.18	4,848.83
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	814.93	154.84	969.77
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	814.93	154.84	969.77
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	1,222.39	232.25	1,454.64
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	407.46	77.41	484.87
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	325.97	61.93	387.90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	81.49	15.48	96.97
3.8.2	Dirigenție de șantier	814.93	154.84	969.77
TOTAL Capitol 3		10,914.37	2,073.73	12,988.10
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	81,493.06	15,483.68	96,976.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		81,493.06	15,483.68	96,976.74
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2,037.33	387.09	2,424.42
5.1.1.	Lucrari de constructii	1,629.86	309.67	1,939.53
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	407.47	77.42	484.89
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	914.34	0.00	914.34
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	415.61	0.00	415.61
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	83.12	0.00	83.12
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	415.61	0.00	415.61
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	9,032.25	1,716.13	10,748.38
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		11,983.92	2,103.22	14,087.14
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		104,391.35	19,660.63	124,051.98
DIN CARE C+M		83,122.92	15,793.35	98,916.27

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Simeria Sud" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Visky Árpád -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	357.00	67.83	424.83
3.1.1	Studii de teren	357.00	67.83	424.83
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	3,470.58	659.41	4,129.99
3.5.1	Temă de proiectare	142.80	27.13	169.93
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	571.20	108.53	679.73
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	726.17	137.97	864.14
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	184.58	35.07	219.65
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,845.83	350.71	2,196.54
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	369.17	70.14	439.31
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	369.17	70.14	439.31
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	553.76	105.21	658.97
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	184.59	35.07	219.66
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	147.67	28.06	175.73
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	36.92	7.01	43.93
3.8.2	Dirigenție de șantier	369.17	70.14	439.31
TOTAL Capitol 3		5,250.51	997.59	6,248.10
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	36,916.53	7,014.14	43,930.67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		36,916.53	7,014.14	43,930.67
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	922.91	175.35	1,098.26
5.1.1.	Lucrari de constructii	738.33	140.28	878.61
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	184.58	35.07	219.65
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	414.19	0.00	414.19
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	188.27	0.00	188.27
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	37.65	0.00	37.65
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	188.27	0.00	188.27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	4,094.09	777.88	4,871.97
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		5,431.19	953.23	6,384.42
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		47,598.23	8,964.96	56,563.19
DIN CARE C+M		37,654.86	7,154.42	44,809.28

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfantu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Arena" din Municipiul Sfântu Gheorghe

- strada Albert Álmos -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,610.00	305.90	1,915.90
3.1.1	Studii de teren	1,610.00	305.90	1,915.90
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15,057.50	2,860.93	17,918.43
3.5.1	Temă de proiectare	644.00	122.36	766.36
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,576.00	489.44	3,065.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,183.46	604.86	3,788.32
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	786.73	149.48	936.21
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	7,867.31	1,494.79	9,362.10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	1,573.46	298.96	1,872.42
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,573.46	298.96	1,872.42
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	2,360.19	448.44	2,808.63
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	786.73	149.48	936.21
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	629.38	119.58	748.96
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	157.35	29.90	187.25
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,573.46	298.96	1,872.42
TOTAL Capitol 3		21,101.15	4,009.23	25,110.38
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții si instalatii	157,346.12	29,895.76	187,241.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		157,346.12	29,895.76	187,241.88
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	3,933.65	747.39	4,681.04
5.1.1.	Lucrari de constructii	3,146.92	597.91	3,744.83
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	786.73	149.48	936.21
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,765.43	0.00	1,765.43
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	802.47	0.00	802.47
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	160.49	0.00	160.49
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	802.47	0.00	802.47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	17,476.38	3,320.51	20,796.89
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		23,175.46	4,067.90	27,243.36
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		201,622.73	37,972.89	239,595.62
DIN CARE C+M		160,493.04	30,493.67	190,986.71

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Arena" din Municipiul Sfântu Gheorghe

- strada Gaál Sándor -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,242.50	236.08	1,478.58
3.1.1	Studii de teren	1,242.50	236.08	1,478.58
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	11,396.54	2,165.35	13,561.89
3.5.1	Temă de proiectare	497.00	94.43	591.43
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,988.00	377.72	2,365.72
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,422.35	460.25	2,882.60
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	589.93	112.09	702.02
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	5,899.26	1,120.86	7,020.12
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	1,179.85	224.17	1,404.02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,179.85	224.17	1,404.02
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	1,769.78	336.26	2,106.04
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	589.93	112.09	702.02
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	471.94	89.67	561.61
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	117.99	22.42	140.41
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,179.85	224.17	1,404.02
TOTAL Capitol 3		16,088.67	3,056.86	19,145.53
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	117,985.10	22,417.17	140,402.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		117,985.10	22,417.17	140,402.27
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2,949.63	560.43	3,510.06
5.1.1.	Lucrari de constructii	2,359.70	448.34	2,808.04
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	589.93	112.09	702.02
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,323.78	0.00	1,323.78
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	601.72	0.00	601.72
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	120.34	0.00	120.34
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	601.72	0.00	601.72
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	13,115.14	2,491.88	15,607.02
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		17,388.55	3,052.31	20,440.86
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		151,462.32	28,526.34	179,988.66
DIN CARE C+M		120,344.80	22,865.51	143,210.31

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Arena" din Municipiul Sfântu Gheorghe

- strada Izvorului -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	507.50	96.43	603.93
3.1.1	Studii de teren	507.50	96.43	603.93
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	6,273.20	1,191.90	7,465.10
3.5.1	Temă de proiectare	203.00	38.57	241.57
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	812.00	154.28	966.28
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,238.38	235.29	1,473.67
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	365.44	69.43	434.87
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,654.38	694.33	4,348.71
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	730.88	138.87	869.75
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	730.88	138.87	869.75
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	1,096.32	208.31	1,304.63
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	365.44	69.44	434.88
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	292.35	55.55	347.90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	73.09	13.89	86.98
3.8.2	Dirigenție de șantier	730.88	138.87	869.75
TOTAL Capitol 3		9,107.90	1,730.51	10,838.41
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	73,087.55	13,886.63	86,974.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		73,087.55	13,886.63	86,974.18
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	1,827.19	347.16	2,174.35
5.1.1.	Lucrari de constructii	1,461.75	277.73	1,739.48
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	365.44	69.43	434.87
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	820.05	0.00	820.05
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	372.75	0.00	372.75
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	74.55	0.00	74.55
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	372.75	0.00	372.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	8,045.71	1,528.68	9,574.39
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		10,692.95	1,875.84	12,568.79
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		92,888.40	17,492.98	110,381.38
DIN CARE C+M		74,549.30	14,164.36	88,713.66

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona Arena" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Moldovan Nicolae -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,680.00	319.20	1,999.20
3.1.1	Studii de teren	1,680.00	319.20	1,999.20
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16,208.12	3,079.54	19,287.66
3.5.1	Temă de proiectare	672.00	127.68	799.68
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,688.00	510.72	3,198.72
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,398.17	645.65	4,043.82
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	859.09	163.23	1,022.32
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	8,590.86	1,632.26	10,223.12
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	1,718.17	326.45	2,044.62
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,718.17	326.45	2,044.62
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	2,577.26	489.68	3,066.94
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	859.09	163.23	1,022.32
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	687.27	130.58	817.85
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	171.82	32.65	204.47
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,718.17	326.45	2,044.62
TOTAL Capitol 3		22,683.55	4,309.87	26,993.42
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	171,817.14	32,645.26	204,462.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		171,817.14	32,645.26	204,462.40
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	4,295.43	816.13	5,111.56
5.1.1.	Lucrari de constructii	3,436.34	652.90	4,089.24
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	859.09	163.23	1,022.32
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,927.79	0.00	1,927.79
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	876.27	0.00	876.27
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	175.25	0.00	175.25
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	876.27	0.00	876.27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	19,060.25	3,621.45	22,681.70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		25,283.47	4,437.58	29,721.05
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		219,784.16	41,392.71	261,176.87
DIN CARE C+M		175,253.48	33,298.16	208,551.64

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona străzii Borviz Vest" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Dr. Grigore Păltineanu -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,652.00	313.88	1,965.88
3.1.1	Studii de teren	1,652.00	313.88	1,965.88
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	19,661.22	3,735.62	23,396.84
3.5.1	Temă de proiectare	660.80	125.55	786.35
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2,643.20	502.21	3,145.41
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,914.34	743.72	4,658.06
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,131.17	214.92	1,346.09
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11,311.71	2,149.22	13,460.93
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	2,262.34	429.84	2,692.18
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2,262.34	429.84	2,692.18
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3,393.51	644.76	4,038.27
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,131.17	214.92	1,346.09
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	904.94	171.94	1,076.88
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	226.23	42.98	269.21
3.8.2	Dirigenție de șantier	2,262.34	429.84	2,692.18
TOTAL Capitol 3		27,969.07	5,314.10	33,283.17
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	226,234.18	42,984.49	269,218.67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		226,234.18	42,984.49	269,218.67
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	5,655.85	1,074.61	6,730.46
5.1.1.	Lucrari de constructii	4,524.68	859.69	5,384.37
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,131.17	214.92	1,346.09
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	2,538.34	0.00	2,538.34
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,153.79	0.00	1,153.79
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	230.76	0.00	230.76
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,153.79	0.00	1,153.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	24,928.89	4,736.49	29,665.38
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		33,123.08	5,811.10	38,934.18
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		287,326.33	54,109.69	341,436.02
DIN CARE C+M		230,758.86	43,844.18	274,603.04

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfantu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZUL GENERAL

"Reabilitare iluminat public pentru străzile cuprinse în zona străzii Borviz Vest" din Municipiul Sfântu Gheorghe
- strada Gyárfás Győző -

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,172.50	222.78	1,395.28
3.1.1	Studii de teren	1,172.50	222.78	1,395.28
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15,778.33	2,997.89	18,776.22
3.5.1	Temă de proiectare	469.00	89.11	558.11
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,876.00	356.44	2,232.44
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,058.78	581.17	3,639.95
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	943.14	179.20	1,122.34
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	9,431.41	1,791.97	11,223.38
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	1,886.28	358.39	2,244.67
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1,886.28	358.39	2,244.67
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	2,829.42	537.59	3,367.01
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	943.14	179.20	1,122.34
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	754.51	143.36	897.87
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	188.63	35.84	224.47
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,886.28	358.39	2,244.67
TOTAL Capitol 3		22,666.53	4,306.65	26,973.18
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	188,628.16	35,839.35	224,467.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		188,628.16	35,839.35	224,467.51
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	4,715.70	895.99	5,611.69
5.1.1.	Lucrari de constructii	3,772.56	716.79	4,489.35
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	943.14	179.20	1,122.34
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	2,116.40	0.00	2,116.40
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	962.00	0.00	962.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	192.40	0.00	192.40
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	962.00	0.00	962.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	20,723.59	3,937.48	24,661.07
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		27,555.69	4,833.47	32,389.16
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		238,850.38	44,979.47	283,829.85
DIN CARE C+M		192,400.72	36,556.14	228,956.86

Data
03-03-22

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.

